



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 11.St-212/2020-68

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po stečajnoj sutkinji Ani Golub Gruić, u stečajnom postupku nad Likvidacijskom imovinom brisanog društva REDIVIVA d.o.o. u likvidaciji, OIB: 53380250404, Split, Dubrovačka 31, dana 17. veljače 2022.

riješio je

I. Određuje se prodaja nekretnina označenih kao kat. čest. 698/1, kat. čest. kat. čest. 970/1, kat. čest. 970/2, kat. čest. 972/11, kat. čest. 966/2, sve čest. Z.U. 150 K.O. Karakašica, uknjiženog prava vlasništva REDIVIVA d.o.o., OIB: 85817732994, Split, A. Starčevića 3, za cijelo, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama.

II. Utvrđuje se da je na nekretnini označenoj kao kat. čest. 972/11 Z.U. 150 K.O. Karakašica upisano razlučno pravo u korist Republike Hrvatske, Ministarstva financija (upis pod Z-1949/10).

III. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja na nekretninama opisanoj pod točkom I. ovog rješenja u zemljišnoj knjizi za K.O. Sinj, a što će zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Splitu izvršiti po službenoj dužnosti.

IV. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost predmetnih nekretnina, način i uvjeti prodaje.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj 11.St-212/2020-21 od 23. prosinca 2020. otvoren je stečajni postupak nad Likvidacijskom imovinom brisanog društva REDIVIVA d.o.o. u likvidaciji, OIB: 53380250404, Split, Dubrovačka 31. Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan je Ivan Vlaić, magistar ekonomije iz Splita, Kupreška 98, OIB: 83152016387.

Na skupštini vjerovnika održanoj kod ovoga suda 25. studenog 2021. (stranice 408-410 spisa) donesena je odluka da će se nekretnine označene kao kat. čest. 698/1, kat. čest. kat. čest. 970/1, kat. čest. 970/2, kat. čest. 972/11, kat. čest. 966/2, sve čest. Z.U. 150 K.O. Karakašica, uknjiženog prava vlasništva REDIVIVA d.o.o.,

OIB: 85817732994, Split, A. Starčevića 3, za cijelo, unovčiti u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama.

Iz izvotka iz zemljišne knjige za nekretninu označenu kao kat. čest. 972/11 Z.U. 150 K.O. Karakašica (stranice 461 - 462 spisa) proizlazi da je na istoj upisano razlučno pravo u korist Republike Hrvatske, Ministarstva financija (upis pod Z-1949/10), dok ostale nekretnine koje su predmet prodaje nisu opterećene razlučnim pravima.

Odredbom članka 229. stavkom 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 71/15 i 104/17; dalje SZ) propisano je da je nakon izvještajnoga ročišta stečajni upravitelj dužan bez odgode unovčiti imovinu koja ulazi u stečajnu masu, ako to nije protivno odluci skupštine vjerovnika. Stavkom 2. istog članka propisano je da je stečajni upravitelj dužan unovčiti imovinu stečajne mase u skladu s odlukama skupštine vjerovnika i odbora vjerovnika, a stavkom 4. da ako stečajni vjerovnici nisu na izvještajnom ročištu drukčije odredili način i uvjete prodaje, imovina dužnika prodaje se odgovarajućom primjenom odredbi članaka 247. i 249. ovoga Zakona.

Odredbom članka 247. SZ-a propisano je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka u ovrsi na nekretnini.

Slijedom navedenog, a temeljem odredbi članaka 229. stavka 1. i 247. SZ-a, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 17. veljače 2022.

Sutkinja
Ana Golub Gruić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajnom upravitelju Ivanu Vlaiću
- Republika Hrvatska, Ministarstvo financija po ŽDO Split
- Općinski sud u Splitu – Zemljišnoknjižni odjel Sinj
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **eb306-904f9**

Kontrolni broj: **08587-745f2-1a691**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA GOLUB GRUIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.